



**Protokollauszug**  
**22. Sitzung vom 23. November 2015**

**250/2015 28.03.340.1 Schulhaus Grabenstrasse, Schulstrasse 16, Ersatz Fenster und Aussentüren Bauabrechnung**

**A. Ausgangslage**

Mit SRB 105 vom 14. April 2014 bewilligte der Stadtrat für den Ersatz der Fenster und der Aussentüren im Schulhaus Grabenstrasse an der Schulstrasse 16 eine Ausgabe von Fr. 730'000.00. Vorgängig hat der Stadtrat mit SRB 271 vom 7. Oktober 2013 für die Planung Fr. 22'000.00 genehmigt. Die Fenster mit Beschattung und die Aussentüren waren am Ende der Lebensdauer und mussten ersetzt respektive beim Haupteingang aufgefrischt werden. Die Arbeiten wurden in den schulfreien Zeiten 2014/15 vorgenommen.

**B. Bauabrechnung**

Die Bauabrechnung präsentiert sich wie folgt:

<i>BKP</i>	<i>Bereich</i>	<i>Kostenvoranschlag Fr.</i>	<i>Bauabrechnung Fr.</i>	<i>Differenz Fr.</i>
	Projektierungskredit vom 7. Oktober 2013	22'000.00	21'977.80	-22.20
211.1	Gerüstungen	30'000.00	34'706.40	4'706.40
221	Fenster Holz Schulzimmer	285'000.00	191'427.40	-93'572.60
221	Fenster Holz Treppenhaus	185'000.00	78'216.05	-106'783.95
221	Eingangstüren	50'000.00	19'231.05	-30'768.95
225	Dichtungen und Dämmung Schulzimmer	18'000.00	18'252.00	252.00
225	Dichtungen und Dämmung Treppenhaus	15'000.00	11'542.00	-3'458.00
228.2	Lammellenstoren	50'000.00	33'919.85	-16'080.15
291	Honorare / Leistungen Bereich Liegenschaften	35'000.00	57'186.70	22'186.70
583	Reserve	40'000.00	44'889.55	4'889.55
	Total	730'000.00	511'348.80	-218'651.20

Bei einzelnen BKP-Positionen sind die folgenden Mehr- oder Minderaufwendungen entstanden:

<i>Bereich</i>	<i>Mehr- oder Minderaufwand Fr.</i>	<i>Begründung</i>
Fenster Holz Schulzimmer	-93'572.60	Minderaufwand wegen Entschärfung der Vorgaben Denkmalpflege
Fenster Holz Treppenhaus	-106'783.95	Minderaufwand wegen Entschärfung der Vorgaben Denkmalpflege
Aussentüren	-30'768.95	Minderaufwand, da die Denkmalpflege nur den kompletten Ersatz des Hintereingangs bewilligte
Lammellenstoren	-16'080.15	Minderaufwand wegen Entschärfung der Vorgaben Denkmalpflege
Honorare	22'186.70	Mehraufwand wegen zusätzlichen Besprechungen mit der Denkmalpflege

Die Abrechnung ist in Ordnung und kann genehmigt werden.

**Der Stadtrat beschliesst:**

1. Die Bauabrechnung für den Ersatz Fenster und Aussentüren im Schulhaus Grabenstrasse, Schulstrasse 16, über Fr. 511'348.80 ist in Ordnung und wird genehmigt.
2. Mitteilung an
  - Rechnungsprüfungskommission
  - Schulpflege, Fachbereich Liegenschaften
  - Abteilungsleiterin Bildung und Jugend
  - Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
  - Bereichsleiter Liegenschaften
  - Leiter Rechnungswesen
  - Projekt- und Unterhaltsleiter
  - Archiv

Status: öffentlich

**STADTRAT SCHLIEREN**

Toni Brühlmann  
Stadtpräsident

Arno Graf  
Stadtschreiberin-Stv.