



**Protokollauszug
23. Sitzung vom 28. November 2016**

**280/2016 28.03.001 Schulhaus Reitmen, Neubau
Arbeitsvergabe Paket 11**

A. Ausgangslage

Bisher, letztmals mit SRB 160 vom 22. August 2016, hat der Stadtrat in insgesamt zehn Paketen für den Neubau des Schulhauses Reitmen Arbeitsvergaben über insgesamt Fr. 38'118'453.40 ausgelöst. Das Neubauprojekt steht derzeit mitten in der Innenausbauphase und der Evaluation des Schulmobiliars.

Ein weiterer Meilenstein ist in den letzten Tagen mit der ersten Wärmelieferung durch die Contractingvereinbarung mit dem Energieverbund Schlieren gesetzt worden, sodass der Neubau fortan bereits während der Innenausbauphase mit Abwärme der ARA Werdhölzli Zürich beheizt wird. Zudem konnten die EKZ die Photovoltaik-Anlage mit einer Jahresleistung von 135'000 kW, verlegt auf den Sheddächern, in Betrieb nehmen.

Bereits angelaufen sind die Planungen des Bezugs bzw. der Umzüge der Schule. Die Übergabe der Gesamtanlage Schulhaus Reitmen durch den Generalplaner und die Baukommission an die Nutzer wird im Juni/Juli 2017 erfolgen.

Mit dem 11. Arbeitsvergabe-Paket stehen weitere Innenausbauarbeiten (Hortküchen und Räume für den Unterricht im Fach „Werken“) zur Vergabe an, die teils im Einladungs- und teils im öffentlichen Verfahren ausgeschrieben worden sind.

B. Auftragsvergabe

Das Ergebnis der Submission präsentiert sich wie folgt:

| <i>BKP</i> | <i>Arbeitsbereich</i> | <i>Firma</i> | <i>KV Fr.</i> | <i>Offerte Fr.</i> |
|------------|---|--|---------------|--------------------|
| 909 | Einrichtungen Spezialräume Hortküche | Simeta AG, Niederwil | 160'000.00 | 69'972.70 |
| 909 | Einrichtungen Spezialräume Werkstätten | Wettstein Werkstattbau AG, Ermatingen | 335'000.00 | 464'432.95 |

Die Baukommission beantragt aufgrund des Submissionsergebnisses dem Stadtrat, die Aufträge im jeweiligen Arbeitsbereich an dasjenige Unternehmen zu vergeben, welches das wirtschaftlich günstigste Angebot eingereicht hat.

Der Stadtrat beschliesst:

1. Für den Neubau Schulhaus Reitmen, Paket 11, werden die Arbeiten wie folgt vergeben:

| <i>BKP</i> | <i>Arbeitsbereich</i> | <i>Firma</i> | <i>Fr.</i> |
|------------|--------------------------------------|---------------------------------------|------------|
| 909 | Einrichtung Spezialräume Hortküche | Simeta AG, Niederwil | 69'972.70 |
| 909 | Einrichtung Spezialräume Werkstätten | Wettstein Werkstattbau AG, Ermatingen | 464'432.95 |

2. Die Abteilung Finanzen und Liegenschaften wird beauftragt und ermächtigt, die Werkverträge zu unterzeichnen und den nicht berücksichtigten Unternehmen eine Absage zu erteilen.
3. Mitteilung an
- Generalplaner, Graber Pulver Architekten, Gasstrasse 4, 3005 Bern
 - Bauherrenvertreter, Brandenberger + Ruosch AG, Industriestrasse 4, 8305 Dietikon
 - Schulpflege, Fachbereich Liegenschaften
 - Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
 - Abteilungsleiterin Bildung und Jugend
 - Bereichsleiter Liegenschaften
 - Leiter Rechnungswesen
 - Projektleiter Schulhaus Reitmen
 - Archiv

Status: teilweise und zeitlich befristet nicht öffentlich

STADTRAT SCHLIEREN

Toni Brühlmann
Stadtpräsident

Ingrid Hieronymi
Stadtschreiberin