



Protokollauszug
1. Sitzung vom 11. Januar 2016

**5/2016 28.03.336 Kinderkrippe Freiestrasse 23,
Bau- und feuerpolizeiliche Massnahmen
Kredit von Fr. 75'000.00**

A. Ausgangslage

Die Liegenschaft an der Freiestrasse 23 wurde 1960 als Kinderkrippe erbaut, 2002 saniert und im westlichen Teil um ein zweites Obergeschoss erweitert. Der Kinderkrippe-Verein Schlieren hat die Führung und den Mietvertrag der Kinderkrippe an der Freiestrasse 23 dem Verein "Orte für Kinder" übergeben. Die zu betreuenden Kinder sowie das Personal und die Infrastruktur wurden von der Nachfolgeorganisation übernommen. Aufgrund dieser Vertragsänderung und Neuvermietung müssen nun die bau- und feuerpolizeilichen Auflagen umgesetzt werden.

B. Bau- und feuerpolizeiliche Massnahmen

Die neuen bau- und feuerpolizeilichen Vorschriften bedingen einen separaten Zugang für das zweite Obergeschoss, da die geschossweise Entfluchtung durch das Treppenhaus nicht gewährleistet werden kann. Die einzelnen Brandabschnitte müssen neu definiert und ausgebildet werden.

C. Kostenvoranschlag

Der Bereich Liegenschaften hat folgenden Kostenvoranschlag ermittelt.

<i>BKP</i>	<i>Arbeitsbereich</i>	<i>Kosten Fr.</i>
1	Vorbereitungskosten	6'000.00
2	Gebäude	60'000.00
5	Baunebenkosten	<u>9'000.00</u>
	Total Projektkredit inkl. MWST	75'000.00

Im Budget 2016 sind für die Umsetzung der bau- und feuerpolizeilichen Auflagen Fr. 75'000.00 eingestellt.

Der Stadtrat beschliesst:

1. Für die Umsetzung der Bau- und feuerpolizeilichen Massnahmen an der Freiestrasse 23 wird ein Kredit von Fr. 75'000.00 zulasten INV00001-879-5040.00 bewilligt.
2. Die Abteilung Finanzen und Liegenschaften wird mit dem Vollzug dieses Beschlusses beauftragt und ermächtigt, die Werkverträge für die Arbeitsvergaben zu unterzeichnen.

3. Mitteilung an
- Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
 - Bereichsleiter Liegenschaften
 - Leiter Rechnungswesen
 - Unterhaltsleiterin
 - Archiv

Status: öffentlich

STADTRAT SCHLIEREN

Toni Brühlmann
Stadtpräsident

Ingrid Hieronymi
Stadtschreiberin