



Protokollauszug

1. Sitzung vom 8. Januar 2018

**7/2018 39.04.10 Schulhaus Reitmen, Ersatz Wasserleitung
 Bauabrechnung**

1. Ausgangslage

Am 13 Juli 2015 bewilligte der Stadtrat mit SRB 169 für den Ersatz von Wasserleitungen eine gebundene Ausgabe von Fr. 397'000.00 zu Lasten der Investitionsrechnung Konto 701.5010.713.

2. Projekt

Im Zuge des Neubaus Schulhaus Reitmen mussten eine Transportleitung DN 400 auf einer Länge von 168 m verlegt und eine 104 m lange, neue Versorgungsleitung DN 200 sowie ein neues Schieberkreuz erstellt werden. Die Arbeiten wurden koordiniert mit dem Bau des Schulhauses Reitmen ausgeführt und für die Grabarbeiten und Bauleitung wurden dieselben Unternehmungen beauftragt. Die Rohrbauarbeiten wurden in Eigenleistungen durch den Bereich Gas und Wasser der Abteilung Werke, Versorgung und Anlagen der Stadt Schlieren ausgeführt.

3. Bauabrechnung

Die Bauabrechnung präsentiert sich wie folgt:

<i>Arbeitsgattung</i>	<i>Kredit Fr.</i>	<i>Bauabrechnung Fr.</i>	<i>Differenz Fr.</i>
Transportleitung DN 400			
Grabenarbeiten	70'000.00	61'296.15	-8'703.85
Baumeisterarbeiten	30'000.00	35'220.70	5'220.70
Installationsarbeiten	86'000.00	85'745.90	-254.10
Nebenarbeiten	20'000.00	16'948.01	-3'051.99
Total Transportleitung exkl. MWST.	206'000.00	199'210.76	-6'789.24
Versorgungsleitung DN 200			
Baumeisterarbeiten	bauseits SH Reitmen		
Installationsarbeiten	73'000.00	73'002.95	2.95
Nebenkosten	bauseits SH Reitmen		
Total Versorgungsleitung	73'000.00	73'002.95	2.95
Schieberkreuz			
Grabenarbeiten	40'000.00	-	-40'000.00
Installationsarbeiten	66'000.00	65'731.85	-268.15
Nebenkosten	12'000.00	-	-12'000.00
Total Schieberkreuz	118'000.00	65'731.85	-52'268.15
Gesamttotal exkl. MWST.	397'000.00	337'945.56	-59'054.44

<i>Abrechnung</i>	<i>Fr.</i>
Kredit genehmigt durch den Stadtrat	397'000.00
Bauabrechnung netto	337'945.56
Kreditunterschreitung	-59'054.44

Die Abweichungen zwischen dem Kostenvoranschlag und der Abrechnung sind auf folgende Gründe zurückzuführen:

<i>Bereich</i>	<i>Mehr- oder Minderkosten in Fr.</i>	<i>Begründung</i>
Grabenarbeiten	-48'703.85	Im Bereich des neuen Schieberkreuzes und des Zusammenschlusses mit der Transportleitung mussten, verursacht durch die Baustelle Schulhaus Reitmen, ohnehin Aushubarbeiten geleistet werden. Es entstanden, entgegen den Annahmen der Offerte keine Mehrkosten durch den Wasserleitungsbau.
Baumeister	5'220.70	Die Aufwendungen für die Sicherheitsvorkehrungen beim Ausbau der alten Asbestzementrohre und deren Entsorgung fielen höher aus als erwartet.
Nebenkosten	-15'051.99	Die Bauleitung konnte selbständig durch den Bereich Gas-/Wasser geleistet werden. Vorgeesehen war, dass dies die Bauleitung des Projektes Schulhaus Reitmen übernimmt. Diese stand jedoch zum Ausführungszeitpunkt nicht zur Verfügung.

Die Bauabrechnung ist in Ordnung und kann genehmigt werden.

Der Stadtrat beschliesst:

1. Die Bauabrechnung betreffend Schulhaus Reitmen, Ersatz Wasserleitung, über Fr. 337'945.56 wird genehmigt.
2. Mitteilung an
 - Rechnungsprüfungskommission
 - Abteilungsleiter Werke, Versorgung und Anlagen
 - Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
 - Bereichsleiter Gas und Wasser
 - Leiter Rechnungswesen
 - Archiv

Status: öffentlich

Stadtrat Schlieren

Toni Brühlmann
Stadtpräsident

Ingrid Hieronymi
Stadtschreiberin