



Protokollauszug
4. Sitzung vom 19. Februar 2018

44/2018 28.01 Alterseinrichtungen, Neubau
Durchführung SIA-Wettbewerb, Bestellung der Jury

1. Ausgangslage

Am 18. September 2017 genehmigte das Gemeindeparlament mit Beschluss Nr. 7/2017 einen Kredit von Fr. 570'000.00 zwecks Durchführung eines Architekturwettbewerbs für den Neubau der Alterseinrichtung "Wohnen und Pflege am Bach".

2. Wettbewerb

Um Vorschläge für zukunftsweisende Alterswohnungen mit Pflegezentrum zu erhalten, wird ein Projektwettbewerb im selektiven Verfahren mit 10 teilnehmenden Architektenteams ausgeschrieben. Davon müssen zwei Nachwuchsteams sein. Im Rahmen einer Präqualifikation nimmt die Jury aufgrund der eingereichten Bewerbungsunterlagen eine Selektion nach Eignung vor.

Die Planungskommission empfiehlt dem Stadtrat einen SIA-Wettbewerb durchzuführen, um qualitativ hohe Resultate zu erzielen. Für über 85 % von allen im GATT-/WTO-Bereich projektierten Bauten in der Schweiz werden Wettbewerbsverfahren nach SIA durchgeführt. Das Verfahren wird auf simap.ch und im Amtsblatt des Kantons Zürich publiziert.

3. Zusammensetzung der Jury

Für die Bestellung der Jury wurden folgende Personen angefragt:

Fachexpertinnen und Fachexperten mit Stimmrecht:

- Marco Giuliani, Architekt ETH/SIA/BSA, Zürich (Vorsitz)
- Claudia Thomet, Architektin ETH/SIA/BSA, Zürich
- Stephan Meier, Architekt ETH/BSA, Zürich
- Marianne Julia Baumgartner, Architektin ETH/SIA, Zürich
- Lukas Schweingruber, Landschaftsarchitekt, Zürich
- Barbara Meyer, Stadtplanerin Stadt Schlieren

Sachexpertinnen und Sachexperten mit Stimmrecht:

- Manuela Stiefel, Stadträtin, Ressort Finanzen und Liegenschaften
- Christian Meier, Stadtrat, Ressort Alter und Soziales
- Susanne Tanner, Abteilungsleiterin Alter und Pflege
- Felix Bohn, Fachberater altersgerechtes Bauen
- Linda Hutzler, Qualitätsverantwortliche Alter und Pflege.

Weitere Expertinnen und Experten ohne Stimmrecht können durch die Planungskommission in eigener Zuständigkeit bei Bedarf hinzugezogen werden.

4. Terminplanung

Die Planungskommission hat an ihrer Sitzung vom 6. Februar 2018 folgende Termine festgesetzt:

- 2. Quartal 2018 Prüfung Programm durch SIA
- 2. Quartal 2018 Stadtrat genehmigt Wettbewerbsprogramm
- 2. Quartal 2018 Ausschreibung auf simap.ch
- 3. Quartal 2018 Jury genehmigt Auswahl der präqualifizierten Teams
- 1. Quartal 2019 Jury kürt Siegerprojekt
- 1. Quartal 2019 Stadtrat bestätigt Siegerprojekt.

Der Stadtrat beschliesst:

1. Der Durchführung eines Wettbewerbs nach SIA im Sinne der vorstehenden Ausführungen wird zugestimmt.
2. Es wird eine Jury bestellt und die Personen gemäss der vorstehenden Ziffer 3 werden zu Mitgliedern ernannt.
3. Mitteilung an
 - Mitglieder der neu bestellten Jury
 - Planungskommission Alterseinrichtungen
 - Abteilungsleiterin Alter und Pflege
 - Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
 - Bereichsleiter Liegenschaften
 - Projektleiterin Liegenschaften
 - Archiv

Status: öffentlich

Stadtrat Schlieren

Toni Brühlmann
Stadtpräsident

Ingrid Hieronymi
Stadtschreiberin