



**Protokollauszug**  
**7. Sitzung vom 3. April 2018**

**81/2018 28.03.322 Buelhof, Uitikonerstrasse 30, Renovation  
Vergabepaket 2**

**1. Ausgangslage**

Die Liegenschaft "Buelhof", Uitikonerstrasse 30, ist seit der Erstellung im Jahr 1972 im Besitz der Stadt Schlieren. Das Gebäude als städtischer Infrastrukturbau im Verwaltungsvermögen mit 18 Kleinwohnungen, Feuerwehrdepot und Zivilschutz, Magazin für Leihmaterial sowie Infrastruktur der Wasserversorgung ist sanierungsbedürftig.

Mit SRB 128 vom 28. April 2014 wurde das Projekt "Renovation Buelhof" mit der Genehmigung eines Kredites von Fr. 90'000.00 zur Erstellung einer Machbarkeitsstudie gestartet. Mit SRB 68 vom 20. März 2017 nahm der Stadtrat die Machbarkeitsstudie zur Kenntnis und genehmigte einen Kredit von Fr. 230'000.00 zur Erstellung des Vorprojektes. Mit SRB 334 vom 18. Dezember 2017 bewilligte der Stadtrat für die Sanierung der Liegenschaft "Buelhof" eine gebundene Ausgabe von Fr. 3'940'000.00. Mit SRB 64 vom 19. März 2018 hat der Stadtrat das Vergabepaket 1 bewilligt.

**2. Submissionen**

Für die Sanierung wurden die Ausschreibungen der Heizungsanlagen im Einladungsverfahren, diejenigen der Baumeisterarbeiten und Gipserarbeiten im freihändigen Verfahren, durchgeführt.

**Der Stadtrat beschliesst:**

1. Die Arbeiten für das Paket 1 werden wie folgt vergeben:

<i>BKP</i>	<i>Arbeitsbereich</i>	<i>Firma</i>	<i>Kosten Fr.</i>
211	Baumeisterarbeiten	STRABAG AG, Schlieren	209'858.85
240	Heizungsanlagen	Dober AG, Schlieren	223'789.70
271	Gipserarbeiten	Seifriz AG, Schlieren	157'587.80

2. Die Abteilung Finanzen und Liegenschaften wird beauftragt und ermächtigt, die Werkverträge zu unterzeichnen und den nicht berücksichtigten Unternehmen eine Absage zu erteilen.

3. Mitteilung an
- Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
  - Abteilungsleiter Soziales
  - Abteilungsleiter Sicherheit und Gesundheit
  - Bereichsleiter Liegenschaften
  - Projektleiter Liegenschaften
  - Leiter Rechnungswesen
  - Archiv

Status: öffentlich

### **Stadtrat Schlieren**

Toni Brühlmann  
Stadtpräsident

Ingrid Hieronymi  
Stadtschreiberin