



Protokollauszug
8. Sitzung vom 16. April 2018

100/2018 28.01 Alterseinrichtungen, Neubau
Wettbewerbsprogramm, erweiterte Zusammensetzung der Jury

1. Ausgangslage

Am 18. September 2017 genehmigte das Gemeindeparlament mit Beschluss Nr. 7 einen Kredit von Fr. 570'000.00 zwecks Durchführung eines Architekturwettbewerbs für den Neubau der Alterseinrichtung "Wohnen und Pflege am Bach". Mit SRB 44 genehmigte der Stadtrat am 19. Februar 2018, gemäss Empfehlung der Planungskommission, die Durchführung eines "einstufigen Projektwettbewerbs im selektiven Verfahren".

2. Wettbewerbsprogramm

Das Wettbewerbsprogramm für das Projekt "Wohnen und Pflege am Bach" für zukunftsweisende Alterswohnungen mit Pflegezentrum zwischen der Badenerstrasse und der Oberen Bachstrasse ist, nach Überprüfung der Rahmenbedingungen mit schematischem Testprojekt an der Startsituation der Jury vom 14. März 2018, genehmigt worden. Die Planungskommission verabschiedete das Programm am 20. März 2018. Das Programm ist derzeit, gemäss Norm SIA 142 (Ordnung für Architektur- und Ingenieurwettbewerbe, Ausgabe 2014) im Prozess der SIA-Prüfung.

Das Wettbewerbsprogramm hat folgenden Inhalt:

- Überblick und Ausgangslage
- Allgemeine Bestimmungen
- Bestimmungen zur Präqualifikation
- Bestimmungen zum Projektwettbewerb
- Perimeter, Quartier und Umgebung
- Ziele und Aufgabenstellung
- Rahmenbedingungen.

Im Wettbewerbsprogramm vom 9. April 2018 ist ein provisorisches Raumprogramm beigefügt, welches dem Stadtrat nach der Präqualifikation zur Genehmigung vorgelegt wird.

Das Verfahren wird im nächsten Schritt auf simap.ch, im Amtsblatt des Kantons Zürich und auf der Homepage der Stadt Schlieren publiziert.

3. Erweiterte Juryzusammensetzung

Betreffend Zusammensetzung der Jury werden folgende Ergänzungen vorgeschlagen:

Sachexpertinnen und Sachexperten mit Stimmrecht bisher:

- Manuela Stiefel, Stadträtin, Ressort Finanzen und Liegenschaften
- Christian Meier, Stadtrat, Ressort Alter und Soziales
- Susanne Tanner, Abteilungsleiterin Alter und Pflege
- Felix Bohn, Fachberater altersgerechtes Bauen
- Linda Hutzler, Qualitätsverantwortliche Alter und Pflege

Erweiterungsvorschlag:

- Albert Schweizer, Bereichsleiter Liegenschaften (Ersatz)

Fachexpertinnen und Fachexperten mit Stimmrecht bisher:

- Marco Giuliani, Architekt ETH/SIA/BSA, Zürich (Vorsitz)
- Claudia Thomet, Architektin ETH/SIA/BSA, Zürich
- Stephan Meier, Architekt ETH/BSA, Zürich
- Marianne Julia Baumgartner, Architektin ETH/SIA, Zürich
- Lukas Schweingruber, Landschaftsarchitekt, Zürich
- Barbara Meyer, Stadtplanerin Stadt Schlieren

Erweiterungsvorschlag:

- Maria-Luise Baldwin, Projektleiterin Liegenschaften (Ersatz).

Der Stadtrat beschliesst:

1. Das Wettbewerbsprogramm für die Ausschreibung der Präqualifikation wird genehmigt.
2. Die Abteilung Finanzen und Liegenschaften wird ermächtigt, die Präqualifikation gemäss vorliegendem Wettbewerbsprogramm auszuschreiben.
3. Albert Schweizer, Bereichsleiter Liegenschaften und Maria-Luise Baldwin, Projektleiterin Liegenschaften werden als Ersatzmitglieder der Wettbewerbsjury ernannt.
4. Mitteilung an
 - Mitglieder der Jury
 - Planungskommission Alterseinrichtungen
 - Abteilungsleiterin Alter und Pflege
 - Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
 - Bereichsleiter Liegenschaften
 - Projektleiterin Liegenschaften
 - Archiv

Status: öffentlich

Stadtrat Schlieren

Toni Brühlmann
Stadtpräsident

Ingrid Hieronymi
Stadtschreiberin