



**Protokollauszug
17. Sitzung vom 12. September 2018**

**236/2018 34.07.20 Rauchgaskontrolle, Durchführung
Neuvergabe**

1. Ausgangslage

Mit SRB 316 vom 30. Oktober 2006 legte der Stadtrat fest, dass die Rauchgas-/Feuerungskontrolle durch Walter Blatter, Kaminfegermeister, Urdorferstrasse 58, 8952 Schlieren, durchgeführt wird. Dieser zeichnet auch verantwortlich für die administrativen Arbeiten sowie für das Inkasso. Lediglich Verzeigungen werden durch die Abteilung Bau und Planung ausgestellt.

Die Kontrollen und Abgasmessungen sind im Kanton Zürich teilprivatisiert und werden durch private Servicefirmen durchgeführt. Bei korrekter, fristgerechter Messung sind keine weiteren behördlichen Kontrollen notwendig. Die zur Messung berechtigten Firmen werden durch das Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft AWEL registriert und überwacht.

Die Rauchgasrapporte werden durch die Servicefirmen direkt der kantonalen Rapportzentrale zugestellt und von ihr dem beauftragten Rauchgaskontrolleur überwiesen. Dieser prüft die Rapporte stichprobenweise auf Vollständigkeit, mahnt Verfehlungen, führt Kontrolllisten und meldet die sanierungsbedürftigen Anlagen der Stadt Schlieren, Abteilung Bau und Planung. Die administrativen Kosten werden durch den Rauchgaskontrolleur direkt den Servicefirmen belastet. Der Stadt entstehen damit keine finanziellen Aufwendungen.

Es ist auch möglich, die Rauchgasmessungen zu den im Gebührentarif der Stadt Schlieren festgesetzten Preisen durch den amtlichen Rauchgaskontrolleur ausführen zu lassen. Die Kosten werden durch den Rauchgaskontrolleur direkt den Kunden belastet, der Stadt Schlieren entstehen keine finanziellen Aufwendungen.

Jeweils im ersten Quartal wird der Stadt durch den Rauchgaskontrolleur die Liste der rapportierten Anlagen des Vorjahres zugestellt, im zweiten Quartal die Liste der sanierungsbedürftigen Anlagen des Vorjahres, im dritten Quartal die Liste der noch ausstehenden Servicerapporte und im vierten Quartal die Liste der im nächsten Jahr zu kontrollierenden Anlagen.

2. Erwägungen

Bereits seit längerer Zeit zeigten sich Mängel im durch den Rauchgaskontrolleur durchzuführenden administrativen Verfahren.

Um einen reibungslosen und fachmännisch korrekten Ablauf der Rauchgaskontrollen zu garantieren, muss ein neuer Rauchgas-/Feuerungskontrolleur beauftragt werden. Im Januar 2017 wurden fünf akkreditierte Fachfirmen zur Offertstellung eingeladen.

Zwei Firmen, nämlich Christof Sauter, 8104 Weiningen (betreut die Gemeinden Dietikon, Unterengstringen, Oetwil, Oberengstringen, Weiningen und Geroldswil) sowie Marcel Rohner, 8903 Birmensdorf (betreut die Gemeinden Uitikon und Urdorf) haben die festgelegten Gebührenansätze

gemäss den Richtlinien über die Gebühren für das Bauwesen akzeptiert und sich bereit erklärt, die Arbeiten in der Stadt Schlieren auszuführen.

Da Christof Sauter bereits sechs Gemeinden als Rauchgaskontrolleur betreut und somit gut ausgelastet ist, wird es als sinnvoll erachtet, die Durchführung der Rauchgas-/Feuerungskontrollen an Marcel Rohner, der bis heute lediglich zwei Gemeinden vertritt, zu vergeben. Die im Gebührentarif der Stadt Schlieren festgehaltenen Gebührenansätze werden von ihm übernommen. Die administrativen Kosten werden durch den Rauchgaskontrolleur direkt verrechnet, der Stadt entstehen keine finanziellen Aufwendungen.

Der Stadtrat beschliesst:

1. Die Rauchgaskontrolle wird per 1. Oktober 2018 an Marcel Rohner, Nassackerstrasse 19, 8903 Birmensdorf vergeben.
 2. Der Vertrag mit Marcel Rohner betreffend die Durchführung der Rauchgaskontrolle wird genehmigt.
 3. Die Preise für die Rauchgaskontrollen durch den Rauchgaskontrolleur werden gemäss den dem Gebührentarif der Stadt Schlieren vom 4. Dezember 2017 wie folgt festgelegt:

- Routinekontrolle, ein- oder zweistufiger Brenner bis 70 kW	Fr.	160.00
- Prüfung der Nachkontrollbelege, pro Anlage	Fr.	60.00
- Die Kosten sind durch Marcel Rohner direkt zu erheben und abzurechnen.
4. Der Abteilungsleiter Bau und Planung wird ermächtigt, den Vertrag für die Durchführung der Rauchgaskontrolle zu unterzeichnen.
 5. Das Bausekretariat wird beauftragt, für einen vollständigen und korrekten Transfer der elektronischen Daten besorgt zu sein und diese an den neuen Vertragspartner weiterzuleiten.
 6. Mitteilung an
 - Marcel Rohner, Nassackerstrasse 19, 8903 Birmensdorf
 - Christof Sauter Kaminfeger AG, Friedhofstrasse 11a, 8104 Weiningen (mit separatem Schreiben)
 - Abteilungsleiter Bau und Planung
 - Bausekretär
 - Archiv

Status: teilweise öffentlich

Stadtrat Schlieren

Markus Bärtschiger
Stadtpräsident

Ingrid Hieronymi
Stadtschreiberin