



Protokollauszug
18. Sitzung vom 26. September 2018

253/2018 28.03.367.1 Schulhaus Zelgli, Heizkesslersatz
Baubrechnung

1. Ausgangslage

Am 4. Dezember 2017 genehmigte der Stadtrat mit SRB 318 das Projekt Heizkesslersatz im Schulhaus Zelgli und bewilligte eine gebundene Ausgabe von Fr. 84'000.00.

2. Bauabrechnung

Die Bauabrechnung präsentiert sich wie folgt:

Projekt / Beschrieb	Bewilligte Ausgabe	Baubrechnung	Differenz	in %
<i>BKP 1 Vorbereitungskosten</i>	8'000.00	4'040.00	-3'960.00	-49.5%
<i>BKP 2 Wärmeerzeugung</i>	72'000.00	82'199.30	10'199.30	14.2%
<i>BKP 5 Baunebenkosten</i>	4'000.00	64.00	-3'936.00	-98.4%
Total	84'000.00	86'303.30	2'303.30	2.7%

Die Abweichungen zwischen bewilligter Ausgabe und Abrechnung sind auf folgende Gründe zurückzuführen:

	<i>Mehr- oder Minderaufwand in Fr.</i>	<i>Begründung</i>
BKP 1 Vorbereitungsarbeiten	-3'960.00	Aufwendungen für Honorare und Räumungen sind tiefer ausgefallen als im KV ausgewiesen.
BKP 2 Wärmeerzeugung	10'199.30	Die Kosten für Baustelleninstallation waren etwas höher ausgefallen als angenommen. Beim Ausfall der Heizung bestand eine Dringlichkeit, weil im November der laufende Schulbetrieb gewährleistet werden musste. Aus diesem Grund bestand nicht die Möglichkeit, ein Projektdossier zu erstellen.
BKP 5 Baunebenkosten	-3'936.00	Die Baunebenkosten sind wesentlich tiefer ausgefallen als im KV ausgewiesen.

Die Abrechnung ist in Ordnung und kann genehmigt werden.

Der Stadtrat beschliesst:

1. Die Bauabrechnung für das Projekt Heizkesseleratz mit Gesamtkosten von Fr. 86'303.30 wird genehmigt.
2. Mitteilung an
 - Rechnungsprüfungskommission
 - Abteilungsleiterin Bildung und Jugend
 - Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
 - Bereichsleiter Liegenschaften
 - Unterhaltsleiterin Liegenschaften
 - Leiter Rechnungswesen
 - Archiv

Status: öffentlich

Stadtrat Schlieren

Markus Bärtschiger
Stadtpräsident

Ingrid Hieronymi
Stadtschreiberin