



**Protokollauszug**  
**5. Sitzung vom 13. März 2019**

**43/2019 28.01      Alterseinrichtungen, Neubau**  
**Ergänzungen Wettbewerbsprogramm und Zusammensetzung der**  
**Jury**

**1. Ausgangslage**

Am 18. September 2017 genehmigte das Gemeindeparlament mit Beschluss 208 einen Kredit von Fr. 570'000.00 zwecks Durchführung eines Architekturwettbewerbs für den Neubau der Alterseinrichtung "Wohnen und Pflege am Bach". Mit SRB 44 genehmigte der Stadtrat am 19. Februar 2018, gemäss Empfehlung der Planungskommission, die Durchführung eines "einstufigen Projektwettbewerbs im selektiven Verfahren" und bestellte die Wettbewerbsjury. Mit SRB 100 vom 16. April 2018 hat der Stadtrat das Wettbewerbsprogramm für die Ausschreibung der Präqualifikation genehmigt sowie die erweiterte Juryzusammensetzung beschlossen.

**2. Anpassung Wettbewerbsprogramm**

Das Wettbewerbsprogramm für das Projekt "Wohnen und Pflege am Bach" für zukunftsweisende Alterswohnungen mit Pflegezentrum zwischen der Badenerstrasse und der Oberen Bachstrasse ist nach Überprüfung der Rahmenbedingungen mit schematischem Testprojekt an der Startsituation der Jury vom 14. März 2018, genehmigt worden. Die Planungskommission verabschiedete das Programm am 20. März 2018. Das Programm ist von der SIA gemäss Norm SIA 142 (Ordnung für Architektur- und Ingenieurwettbewerbe, Ausgabe 2014) genehmigt worden.

Das Wettbewerbsprogramm mit dem Raumprogramm wird mit einer Beilage aus der Planung "Grüne Mitte" ergänzt.

**3. Anpassung Juryzusammensetzung**

Betreffend Zusammensetzung der Jury werden folgende Anpassungen vorgeschlagen:

Sachexpertinnen und Sachexperten mit Stimmrecht bisher:

- Manuela Stiefel, Stadträtin, Ressort Finanzen und Liegenschaften
- Christian Meier, Stadtrat, Ressort Alter und Soziales
- Susanne Tanner, Abteilungsleiterin Alter und Pflege (Austritt)
- Felix Bohn, Fachberater altersgerechtes Bauen (Austritt)
- Linda Hutzler, Qualitätsverantwortliche Alter und Pflege (Austritt)
- Albert Schweizer, Bereichsleiter Liegenschaften (Ersatz/Mutation).

Anpassungsvorschlag:

- Daniel Wenger, Abteilungsleiter Alter und Pflege anstelle von Susanne Tanner
- Albert Schweizer, Bereichsleiter Liegenschaften anstelle von Felix Bohn
- Susanne Schmid, Leiterin Wohnen und Pflege anstelle von Linda Hutzler
- Ankica Trogrlic, Leiterin Hotellerie (Ersatz) anstelle von Albert Schweizer.

Die Fachexpertinnen und Fachexperten mit Stimmrecht bleiben wie bisher:

- Marco Giuliani, Architekt ETH/SIA/BSA, Zürich (Vorsitz)
- Claudia Thomet, Architektin ETH/SIA/BSA, Zürich
- Stephan Meier, Architekt ETH/BSA, Zürich
- Marianne Julia Baumgartner, Architektin ETH/SIA, Zürich
- Lukas Schweingruber, Landschaftsarchitekt, Zürich
- Barbara Meyer, Stadtplanerin Stadt Schlieren
- Maria-Luise Baldwin, Projektleiterin Liegenschaften (Ersatz).

**Der Stadtrat beschliesst:**

1. Das Wettbewerbsprogramm wird mit dem Thema "Grüne Mitte" ergänzt.
2. Die Anpassungen in der Jury werden genehmigt.
3. Mitteilung an
  - Mitglieder der Jury
  - Planungskommission Alterseinrichtungen
  - Abteilungsleiterin Alter und Pflege
  - Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
  - Bereichsleiter Liegenschaften
  - Projektleiterin Liegenschaften
  - Archiv

Status: öffentlich

**Stadtrat Schlieren**

Markus Bärtschiger  
Stadtpräsident

Gabriela Thoma  
Stadtschreiberin-Stv.