



Protokollauszug
6. Sitzung vom 27. März 2019

**55/2019 33.03.018 Brunngasse, Werkleitungsbau und Strassensanierung
Projekt, gebundene Ausgabe von Fr. 424'485.80 exkl. MWST und
Arbeitsvergaben**

1. Ausgangslage

Der Strassenzustand der Brunngasse ist als kritisch zu bewerten und eine Sanierung ist dringend zu empfehlen. Die Strassenvoruntersuchung zeigte mangelnde Belagsstärken im Fahrbahn- und Gehwegbereich auf. Oberflächlich sind Belagsflicke, Senkungen und etliche fehlende Randabschlüsse zu verzeichnen.

Das Versorgungsnetz Wasser hat zwei Leitungen in der Brunngasse, nämlich die ausser Betrieb gesetzte Graugussleitung DN 75 aus dem Jahre 1925 und eine duktile Gussleitung DN 150 aus dem Jahre 1984. Die beiden Leitungen hängen nicht zusammen, so dass keine durchgehende Versorgungsleitung von der Utikonerstrasse zur Kirchgasse führt.

2. Projekt

2.1. Strasse

Die Brunngasse wird durch den Komplettersatz des Strassenkoffers, des Belages und der Randabschlüsse auf einer Länge von rund 100 Meter saniert. Auf der Höhe des Fussweges zum Stadthaus wird ein Wendepplatz gebaut, der zugleich den Übergang vom öffentlichen zum privaten Bereich der Brunngasse signalisiert. Der Fahrbahngengpass unmittelbar nach dem Wendepplatz verstärkt diesen Übergang visuell. Der Verlauf des Stadthausfussweges wird, bedingt durch den Wendepplatz, lagemässig auf einer Länge von ca. 20 Meter angepasst.

2.2. Gestaltung / Parkplätze

Die Brunngasse stellt einen wichtigen Zugang zum Stadtpark dar. Ein überzeugend gestalteter Zugang von der Utikonerstrasse her ist daher wichtig für einen öffentlichen Raum, welcher gut lesbar, attraktiv gestaltet und funktional überzeugend ausgebildet ist. Dies wurde im Rahmen der Testplanung "Grüne Mitte" klar erkannt.

Im Rahmen der durchgeführten Submission war die Sanierung der bestehenden 13 Parkplätze Bestandteil des Unternehmerangebotes. So besteht Klarheit hinsichtlich des maximalen Kostenrahmens bei einer "1:1-Sanierung" der Brunngasse. Eine Projektanpassung, welche die Aufhebung der Parkplätze beinhaltet, ist dabei problemlos möglich. Dies würde im Rahmen der Ausführung zu einem Minderausmass führen.

2.3. Wasserleitung

Mit der neuen Wasserleitung DN 150 wird der Ringschluss zur Kirchgasse erstellt und so die alten Wasserleitungen DN 150 und DN 75 ersetzt. Die Linienführung der neuen Wasserleitung verläuft in neuer Lage. Die Länge beträgt ca. 96 Meter, dazu kommen ein Hydrant und eine Unterflur-Multizapfstelle.

2.4. Kanalisation

Für die Instandstellung der Kanalisation werden Roboter- und Schachtsanierungen durchgeführt.

2.5. Öffentliche Beleuchtung und LWL (Lichtwellenleiter)

Die drei bestehenden Kandelaber der öffentlichen Beleuchtung werden ersetzt und am westlichen Ende der Brunngasse mit einem zusätzlichen Kandelaber ergänzt, um eine optimale Ausleuchtung zu erzielen. Von der Uitikonerstrasse bis zum Stadthausfussweg wird ein LWL-Schutzrohr verlegt, welches parallel zum EKZ-Trasse geführt wird. Eine Leerrohranlage mit Endschaft für Strombezug an Festivitäten wird ans westliche Ende der Brunngasse gezogen.

Der Baubeginn ist für den 23. April 2019 vorgesehen. Die Bauzeit beträgt rund 12 Wochen. Der rollende Verkehr wird eingeschränkt sein. Die beiden Zufahrten zu den Tiefgaragen werden nach Möglichkeit offengehalten. Die Fussgänger werden mittels notwendiger Schutzmassnahmen und Umleitungen durch die Baustelle geführt.

3. Kosten

3.1. Beschaffungskosten

Die Erhebung des Kostenvoranschlags ergibt folgendes Bild:

	Strassenbau Sanierung	Strasse Einnahmen	Wasser- versorgung	Kanalisation	Total	MWST	Total
	INV00097- 730-5010.00	INV00097- 730-6110.00	INV00097- 710-5030.00	INV00097- 720-5030.00	exkl. MWST	7.70%	inkl. MWST
Baumeisterarbeiten	228'191.60	-39'846.25	54'853.10	6'600.00	249'798.45	19'100.00	268'898.45
Installation	15'805.30		67'586.35		83'391.65	6'400.00	89'791.65
Nebendarbeiten	22'063.00				22'063.00	1'700.00	23'763.00
Kanalunterhalt				4'800.00	4'800.00	400.00	5'200.00
Honorar Planer	42'720.20		18'266.00	3'446.50	64'432.70	100.00	64'532.70
Total exkl. MWST	308'780.10	-39'846.25	140'705.45	14'846.50	424'485.80		
MWST 7.7 %	20'400.00	-3'100.00	9'400.00	1'000.00		27'700.00	
Total inkl. MWST	329'180.10	-42'946.25	150'105.45	15'846.50			452'185.80

3.2. Folgekosten

Die im ersten Jahr nach Inbetriebnahme anfallenden Kapitalfolgekosten (Abschreibungen und Verzinsung) betragen rund Fr. 11'700.00.

4. Kreditrechtliche Bestimmungen

Bei der Investition handelt es sich um eine gebundene Ausgabe, da die Arbeiten zur Sanierung und Herstellung eines gesetzeskonformen Zustandes des öffentlichen Strassennetzes gebundene Ausgaben darstellt. In der Investitionsplanung 2019 sind gesamthaft Fr. 498'000.00 vorgemerkt.

5. Submission

Der Auftrag für die Sanierung der Brunngasse wird im Einladungsverfahren vergeben. Alle Vergaben erfolgen nach der kantonalen Submissionsverordnung. Unter den eingegangenen Angeboten reichte die Bauunternehmung FlexBelag Bau AG das wirtschaftlich günstigste Angebot ein. Neben der internen Vergabe an den Bereich Tiefbau werden die übrigen Kleinaufträge an Dritte freihändig vergeben.

Der Stadtrat beschliesst:

1. Das Projekt Brunngasse, Werkleitungsbau und Strassensanierung, wird genehmigt. Auf die Parkplätze wird verzichtet, diese werden nicht saniert, sondern zurückgebaut. Die diesbezüglichen Flächen sind als Grünflächen herzurichten.
2. Für das Projekt Brunngasse, Werkleitungsbau und Strassensanierung wird eine gebundene Ausgabe von Fr. 424'485.80 exkl. MWST zu Lasten der Investition INV 00097 bewilligt.
3. Die Abteilung Bau und Planung wird beauftragt, die Detailgestaltung des Projekts weiter zu präzisieren und nach dem Schlierefäscht 2019 in enger Zusammenarbeit mit den Abteilungen Werke Versorgung und Anlagen sowie Finanzen und Liegenschaften die Gestaltung der südlich angrenzenden Parkfläche bis zur Fassade des Stadthauses zu projektieren. Die nicht mehr mit Parkplätzen überstellte Fläche soll anschliessend gemäss den Erkenntnissen der Testplanung "Grüne Mitte" überzeugend gestaltet und ein entsprechendes Projekt vorgelegt werden.
4. Es werden folgende Aufträge vergeben (Beträge inkl. MWST):

Baumeisterarbeiten	FlexBelag Bau AG, Zürich	Fr.	276'891.00
Installationsarbeiten	Stadt Schlieren, Abteilung Werke, Versorgung und Anlagen	Fr.	69'290.25
Projekt und Bauleitung	Stadt Schlieren, Abteilung Bau und Planung, Bereich Tiefbau	Fr.	59'882.85
5. Der Bereichsleiter Tiefbau wird mit dem Vollzug dieses Beschlusses beauftragt und ermächtigt, die entsprechenden Aufträge zu erteilen und die Werksverträge zu unterzeichnen. Nichtberücksichtigten Unternehmen wird eine Absage erteilt.
6. Mitteilung an
 - Geschäftsleiter
 - Abteilungsleiter Werke, Versorgung und Anlagen
 - Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
 - Abteilungsleiter Bau und Planung
 - Leiter Rechnungswesen
 - Archiv

Status: teilweise öffentlich

Stadtrat Schlieren

Markus Bärtschiger
Stadtpräsident

Gabriela Thoma
Stadtschreiberin-Stv.