



Protokollauszug
21. Sitzung vom 23. Oktober 2019

2111/2019 36.07 Limmattalbahn, Realisierung
Enteignungsrechtlicher Vergleich Spitalstrasse

1. Ausgangslage

Ab der Haltestelle Spital verläuft die Linienführung der Limmattalbahn (LTB) entlang der Spitalstrasse in Richtung Urdorf zur Kantonsschule. Dieser Streckenabschnitt betrifft die zweite Baustufe der LTB.

Davon betroffen sind die Eigentümerinnen und Eigentümer der Liegenschaften an der Spitalstrasse 31, 33, 35 und 37 sowie die Helvetia Schweizerische Lebensversicherungsgesellschaft AG und die Stadt Schlieren als Grundeigentümer. Mit einem enteignungsrechtlichen Vergleich zwischen der Limmattalbahn AG und den betroffenen Parteien können die Verhandlungen abgeschlossen werden.

2. Erwägungen

Die nun vorliegende Lösung sieht auf Wunsch der Anstösserinnen und Anstösser südlich der Spitalstrasse eine neue Wegführung vor, welche anstelle des bisherigen Trottoirs erstellt wird und die bereits Teil des Entscheids des Bundesamts für Verkehr war.

Im Rahmen des Vergleichs tritt die Stadt Land an und ab (enteignungsrechtlicher Vergleich, Ziffern 2.2 und 3.1). Es handelt sich dabei um im Rahmen des Projekts bereinigte Restflächen, die neu zuzuteilen sind, da das bisherige Trottoir wie erwähnt ersetzt wird. Bei einem Quadratmeterpreis von Fr. 500.00 und einer Fläche von 89 Quadratmeter ergibt dies für die Landabtretung eine Entschädigung von Fr. 44'500.00 zu Gunsten der Stadt Schlieren. Für die Kosten der Landabtretung im Umfang von 59 Quadratmetern kommt die Limmattalbahn AG auf. Die Öffentlichkeit ist weiterhin berechtigt, den Weg als Verbindung in Ost-West-Richtung zu benutzen. In Analogie zum bisherigen Trottoir erfolgt auch der Unterhalt weiterhin durch die Stadt als Berechtigte. Somit kann dem enteignungsrechtlichen Vergleich zugestimmt werden.

Der Stadtrat beschliesst:

1. Dem enteignungsrechtlichen Vergleich betreffend Landerwerb für die Limmattalbahn an der Spitalstrasse in der Stadt Schlieren wird zugestimmt.

2. Mitteilung an
- Notariat Schlieren, Uitikonerstrasse 9, 8952 Schlieren
 - Limmattalbahn AG, Neumattstrasse 24, 8953 Dietikon AG
 - Abteilungsleiter Werke, Versorgung und Anlagen
 - Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
 - Abteilungsleiter Bau und Planung
 - Bereichsleiter Liegenschaften
 - Leiter Rechnungswesen
 - Archiv

Status: zeitlich befristet nicht öffentlich

Stadtrat Schlieren

Markus Bärtschiger
Stadtpräsident

Ingrid Hieronymi
Stadtschreiberin