



Protokollauszug
9. Sitzung vom 5. Mai 2021

**81/2021 6.1.6.2 Schulhaus Zelgli, Zugänglichkeit Elektroinstallation und Leuchtenersatz
Gebundene Ausgabe von Fr. 250'000.00 und Arbeitsvergaben**

1. Ausgangslage

Die Schulanlage Zelgli wurde 1963 erstellt. Zur Anlage gehören das Schulhaus mit 12 Klassenzimmern, ein Singsaal, zwei Turnhallen an der Rohrstrasse sowie ein Doppelkindergarten am Rohrweg. Die einzelnen Gebäude sind zum Teil mit Laubengängen miteinander verbunden. 2009-2010 wurde die Anlage renoviert. Mit der Umsetzung des ICT-Projekts Schule Schlieren stellte man 2020 fest, dass die Elektroinstallationen der Schulanlage Zelgli anlässlich der Renovation 2009/10 nur teilweise erneuert wurden, respektive zu wenige Revisionsöffnungen erstellt worden sind.

Zwischenzeitlich hat die Beleuchtung das Ende ihrer Lebensdauer erreicht. Ersatzteile können keine mehr beschafft werden, weshalb ein Komplettersatz die einzige Option ist. In diesem Zusammenhang ist die Gelegenheit zu nutzen, die fehlenden Revisionsöffnungen zu erstellen.

2. Projekt

Das Projekt sieht folgende Schwerpunkte vor:

- Schaffung der Zugänglichkeit zu den Elektroinstallationen mittels Revisionsöffnungen
- Ersatz der gesamten Beleuchtung

3. Kosten

3.1. Beschaffungskosten

Die Erhebung des Kostenvoranschlags präsentiert sich wie folgt:

BKP	Arbeitsbereich	Kosten in Fr.
1	Vorbereitungsarbeiten	17'000.00
2	Gebäude	225'000.00
5	Baunebenkosten und Übergangskosten	8'000.00
Total (inkl. MWST)		250'000.00

Auf den Ersatz der Beleuchtung entfallen rund Fr. 240'000.00, auf das Ergänzen zusätzlicher Revisionsöffnungen rund Fr. 10'000.00.

3.2. Folgekosten

Die im ersten Jahr nach Inbetriebnahme anfallenden Kapitalfolgekosten (Abschreibungen und Verzinsung) betragen rund Fr. 8'800.00.

4. Kreditrechtliche Bestimmungen

Bei der Investition handelt es sich um eine gebundene Ausgabe, da die Zugänglichkeit zu den Elektroinstallationen und die Erneuerung der Beleuchtung in der Schulanlage Massnahmen zur Werterhaltung und Modernisierung mittels Anpassung an einen zeitgemässen technischen Standard darstellen. Im Budget 2021 ist in der Investitionsrechnung ein Betrag von Fr. 250'000.00 eingestellt.

5. Submission

Die Aufträge für die Elektroplanung und die Elektroinstallationen werden im freihändigen Verfahren vergeben.

Der Stadtrat beschliesst:

1. Für das Projekt Zugänglichkeit Elektroinstallation und Leuchtenerersatz wird eine gebundene Ausgabe von Fr. 250'000.00 zu Lasten der Investition INV00373 bewilligt.

2. Es werden folgende Aufträge vergeben:

Arbeitsbereich	Firma	Kosten Fr.
Elektroplanung	Maneth Stiefel AG, Schlieren	37'695.00
Elektroinstallationen	Haupt + Studer AG, Schlieren	164'416.55

3. Die Abteilung Finanzen und Liegenschaften wird mit dem Vollzug dieses Beschlusses beauftragt und ermächtigt, die entsprechenden Aufträge zu erteilen und die Werkverträge zu unterzeichnen.

4. Mitteilung an
- Abteilungsleiterin Bildung und Jugend
 - Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
 - Bereichsleiter Liegenschaften
 - Leiter Unterhalt Liegenschaften
 - Projektleitung Liegenschaften
 - Leiter Rechnungswesen
 - Archiv

Status: öffentlich

Stadtrat Schlieren

Markus Bärtschiger
Stadtpräsident

Janine Bron
Stadtschreiberin