



**Protokollauszug**  
**3. Sitzung vom 9. Februar 2022**

**41/2022 7.1.1.1 Wasserversorgung, Reservoir Lölimoos, Projekt 2026**  
**Bestellung Planungskommission**

**1. Ausgangslage**

Die Anlage Wasserreservoir Lölimoos besteht aus drei Teilen mit fünf Reservoirbehältern, welche 1894, 1936 und 1966 erstellt wurden und ein Gesamtspeichervolumen von 3'700 m<sup>3</sup> bereitstellen. Bereits das generelle Wasserversorgungsprojekt (GWP) von 2004 kommt zu den Schlüssen, dass erstens das heute bestehende Reservoirvolumen nicht ausreicht, um die gesetzlich geforderte Versorgungssicherheit auch künftig zu gewährleisten und zweitens die beiden älteren Behälter nicht mehr saniert werden können. Weiter haben im Abschnitt oberhalb der Trublerhütte die bestehende Transportleitung von den Grundwasserpumpwerken und die Hauptleitung ins Verteilnetz mit Baujahren 1894 und 1958 ihre Nutzungsdauer erreicht und müssen ersetzt werden.

**2. IST-Situation**

Das Wasserreservoir Lölimoos in Schlieren befindet sich südlich des Siedlungsgebiets, oberhalb der Trublerhütte. Es versorgt, in Verbindung mit dem Reservoir Weid in Unterengstringen, die untere Druckzone der Wasserversorgung Schlieren sowie die unteren Druckzonen in Unterengstringen.

Das GWP ist zurzeit in Überarbeitung und es sind, koordiniert mit der Erarbeitung einer Vorstudie, die massgebenden Entwicklungsszenarien und Verbrauchprognosen bis 2050 bereits untersucht und daraus das notwendige Reservoirvolumen von 6'000 m<sup>3</sup> abgeleitet worden. Die Vorstudie kommt weiter zum Schluss, dass die Kosten für die Sanierung des Reservoirteils von 1966 gegenüber den Kosten für einen Neubau in einem ungesunden Verhältnis stehen. Deshalb zeigt die Vorstudie auf, dass ein Komplettersatz der gesamten Reservoiranlage inklusive den Transportleitungen sinnvoll ist.

Die Investitionskosten für das Reservoir inklusive Transportleitungen belaufen sich nach derzeitigem Planungsstand auf rund 9.0 Mio. Franken.

In der nun bevorstehenden Projektphase A soll, als Basis für die notwendige Volksabstimmung zur Kreditgenehmigung, das Vorprojekt und dann, parallel zu diesem Kreditbewilligungsprozess, auch das Bauprojekt erarbeitet werden. Vorgesehen ist, die Kreditvorlage am 18. Juni 2023 zur Abstimmung zu bringen. Für diese Projektphase ist eine Planungskommission zu bestellen.

**3. Bestellung Planungskommission**

Für die weitere Bearbeitung vom Projekt Reservoir Lölimoos, ist eine Planungskommission zu bestimmen. Als Mitglieder der Planungskommission werden vorgeschlagen:

Mit Stimmrecht:

- Ressortvorsteher/in Werke, Versorgung und Anlagen (Präsident)
- Abteilungsleiter/in Werke, Versorgung und Anlagen
- Abteilungsleiter/in Bau und Planung

Mit beratender Stimme können situativ beigezogen werden:

- Bereichsleiter/in Gas- und Wasserversorgung
- Bereichsleiter/in Tiefbau
- Bereichsleiter/in Liegenschaften
- swr+ Bauherrenvertretung

#### **4. Aufgaben und Entscheidungsbefugnis der Planungskommission**

Die Planungskommission ist befugt, insbesondere über folgende Themen zu entscheiden:

- Genehmigung der Projektorganisation
- Vergabe der externen Bauherrenunterstützung und allfällig weiterer beizuziehender Spezialisten innerhalb der Finanzkompetenz des Ressortvorstands WVA sowie der Budgetierung
- Genehmigung der Vorstudie "Reservoir Lölmoos: Instandsetzung/Ersatz"
- Genehmigung des Submissionsverfahrens und der Ausschreibungsunterlagen der Generalplanersubmission für die Phasen Vor- und Bauprojekt
- Vergabeantrag für die Generalplanerwahl zuhanden des Stadtrats gemäss Finanzkompetenzen und/oder Budgetierung
- Genehmigung Vorprojekt
- Freigabe Kreditvorlage zuhanden Stadtrat
- Verabschiedung definitives Bauprojekt

Bis und mit Kreditvorlage werden die folgenden Stadtratsbeschlüsse benötigt:

- SRB Genehmigung Planungskommission
- SRB Genehmigung Vergabeentscheid Ausschreibung Generalplaner
- SRB Kreditvorlage an das Gemeindeparlament und das Stimmvolk

Nach Abschluss der Projektierungsphase wird die Planungskommission durch eine Baukommission abgelöst.

#### **5. Projektablauf, Meilensteine**

Der gesamte Projektablauf erfolgt grundsätzlich in zwei Phasen:

Phase A bis Kreditgenehmigung (Bestandteil dieses Antrags):

1. SRB Gründung Planungskommission
2. Auswahl und Vergabe der externen Bauherrenunterstützung/Projektleiter Bauherr
3. Erarbeitung der Submissionsunterlagen für die Generalplanersubmission
4. Offertbewertung und Zuschlagempfehlung für den Generalplanerauftrag
5. SRB Zuschlag und Vergabe Generalplanerauftrag
6. Start der Bearbeitung Vorprojekt durch Generalplaner
7. Abgabe des Vorprojekts durch Generalplaner
8. Ausarbeitung Kreditantrag an den Stadtrat und das Stimmvolk
9. SRB Kreditantrag an den Stadtrat und das Stimmvolk
10. Bearbeitung Bauprojekt durch Generalplaner
11. Abgabe Bauprojekt durch Generalplaner

12. Beschluss des Stadtrats zum Kreditantrag
13. Volksabstimmung zum Kreditantrag

#### Phase B Realisierung

14. SRB Ablösung der Planungskommission durch Baukommission
15. SRB Gründung Baukommission
16. Auswahl und Vergabe der externen Bauherrenunterstützung/Oberbauleitung Bauherr
17. Auswahl und Vergabe Planerauftrag für die Ausführungsphase und die Bauleitung
18. Bearbeitung Ausführungsprojekt
19. Erarbeitung der Submissionsunterlagen für Generalunternehmer/Baumeister
20. Offertbewertung und Zuschlagempfehlung Generalunternehmer/Baumeister
21. SRB Zuschlag und Vergabe Generalunternehmer/Baumeister
22. Baustart
23. Inbetriebnahme Reservoir Lölimoos

#### **Der Stadtrat beschliesst:**

1. Für die Bearbeitung und Führung des Projekts "Wasserreservoir Lölimoos" wird eine Planungskommission bestellt und es werden folgende Personen als Kommissionsmitglieder gewählt:

##### Mit Stimmrecht:

- Ressortvorsteher/in Werke, Versorgung und Anlagen (Präsident/in)
- Abteilungsleiter/in Werke, Versorgung und Anlagen
- Abteilungsleiter/in Bau und Planung

##### Mit beratender Stimme können situativ beigezogen werden:

- Bereichsleiter/in Gas- und Wasserversorgung
- Bereichsleiter/in Tiefbau
- Bereichsleiter/in Liegenschaften
- swr+ Bauherrenvertretung

2. Mitteilung an
  - swr+, Schöneeggstrasse 30,8953 Dietikon, mit separatem Schreiben
  - Wasserwirtschaftsverband Limmattal (WVL), Stadtverwaltung Dietikon
  - Abteilungsleiter Werke, Versorgung und Anlagen
  - Abteilungsleiter Bau und Planung
  - Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
  - Archiv

Status: öffentlich

#### **Stadtrat Schlieren**

Markus Bärtschiger  
Stadtpräsident

Janine Bron  
Stadtschreiberin