



**Protokollauszug
 18. Sitzung vom 5. Oktober 2022**

**201/2022 6.3.2.1 Heimeliweg, Sanierung
 Bauabrechnung**

1. Ausgangslage

Mit SRB 63 vom 7. April 2021 genehmigte der Stadtrat das Projekt Sanierung Heimeliweg und bewilligte eine gebundene Ausgabe von Fr. 790'992.01 (inkl. MWST) zu Lasten der Investition INV00113.

Die Ausgaben gemäss Bauabrechnung betragen Fr. 773'969.02.

2. Bauabrechnung

Die Differenz zwischen der bewilligten gebundenen Ausgabe von Fr. 790'992.01 und den abgerechneten Baukosten von Fr. 773'969.02, ergibt eine vermeintliche Kostenunterschreitung von Fr. 17'022.99, respektive -2.2 %.

Zu erwartende Einnahmen dürfen gemäss dem sogenannten Bruttoprinzip zum Zeitpunkt der Bewilligung einer Ausgabe nicht berücksichtigt werden. An den Kosten haben sich die Elektrizitätswerke Kanton Zürich (EKZ) mit Fr. 60'735.75 beteiligt. Dieser Betrag ist in der folgenden Tabelle als Einnahme ausgewiesen. Werden nur die ursprünglich aufgeführten Positionen berücksichtigt, weist das Projekt eigentlich eine Kostenüberschreitung um 5.5 % aus.

Kostenstellen		Bewilligte Ausgabe	Bauabrechnung	Differenz	in %
Strasse (730-5010.00); Ausgabe	inkl. MWST	429'596.60	469'013.55	39'416.95	9.2%
Wasserversorgung (710)	exkl. MWST	361'395.41	343'834.54	-17'560.87	-4.9%
Gasversorgung (711)	exkl. MWST	0.00	21'856.68	21'856.68	100.0%
Zwischentotal		790'992.01	834'704.77	43'712.76	5.5%
Strasse (730-6110.00); Einnahme	inkl. MWST		-60'735.75	-60'735.75	
Total		790'992.01	773'969.02	-17'022.99	-2.2%

Die Abweichungen zwischen bewilligter Ausgabe und Abrechnung sind auf folgende Gründe zurückzuführen:

	Mehr- oder Minderaufwand in Fr.	Begründung
Gasversorgung	+21'856.68	Aufgrund des schlechten Zustands der Gasleitung konnte diese nicht wie vorgesehen geschützt und beibehalten werden, sondern musste teilweise ersetzt werden. Es war ursprünglich nicht geplant, die Gasleitung zu ersetzen. Deshalb sind alle Kosten der Position Gasversorgung Mehrkosten.

Die Abrechnung ist in Ordnung und kann genehmigt werden.

Der Stadtrat beschliesst:

1. Die Bauabrechnung für das Projekt Sanierung Heimeliweg mit Gesamtkosten von Fr. 773'969.02 wird genehmigt.
2. Mitteilung an
 - Rechnungsprüfungskommission
 - Abteilungsleiter Bau und Planung
 - Leiter Rechnungswesen
 - Archiv

Status: öffentlich

Stadtrat Schlieren

Markus Bärtschiger
Stadtpräsident

Janine Bron
Stadtschreiberin