



Protokollauszug
23. Sitzung vom 7. Dezember 2022

**265/2022 6.1.5.2 Rütistrasse 12-14, Teilsanierung Warenlifte
Bauabrechnung**

1. Ausgangslage

Mit SRB 222 vom 21. Oktober 2020 genehmigte der Stadtrat das Projekt Rütistrasse 12–14, Teilsanierung Warenlift und bewilligte eine gebundene Ausgabe von Fr. 302'600.00 (inkl. MWST) zu Lasten der Investitionsrechnung, Investition INV00047.

2. Kurzbeschreibung der ausgeführten Arbeiten

Die Arbeiten umfassten folgende Bereiche:

Lift Nr. 54004010689 (Mitte):

- Ersetzen der Tragmittel (Maschinenraum)
- Ersetzen der Steuerung
- Neue Steuerungszusätze (Brandmeldeanlage und Brandfallsteuerung)
- Neues Kommunikationssystem (Ferndiagnose, Kabinennotruf)
- Kabinenabschluss Türen (neu)
- Neue Kabinentableaus
- Neue Stockwerktableaus
- Ersetzen der Puffer im Schachtboden
- Neulagerung Umlenkrollen

Lift Nr. 54004011132 (Rampe):

- Ersetzen des Hydraulikaggregats (Maschinenraum)
- Ersetzen der Steuerung
- Neue Steuerungszusätze (Brandmeldeanlage/Brandfallsteuerung, Automatische Rückfahrt)
- Neues Kommunikationssystem (Ferndiagnose, Kabinennotruf)
- Kabinenabschluss Türen (neu)
- Neue Kabinenbeleuchtung
- Neue Kabinentableaus
- Neue Stockwerktableaus
- Einbau LED-Schachtbeleuchtung

3. Bauabrechnung

Die Bauabrechnung präsentiert sich wie folgt:

Projekt / Beschrieb	Bewilligte Ausgabe	Bauabrechnung	Differenz	in %
<i>BKP 1 Vorbereitungsarbeiten</i>	5'000.00	7'000.00	2'000.00	40.0%
<i>BKP 2 Gebäudekosten</i>	25'000.00	23'635.70	-1'364.30	-5.5%
<i>BKP 3 Betriebseinrichtungen</i>	237'500.00	238'251.30	751.30	0.3%
<i>BKP 5 Baunebenkosten</i>	7'600.00	6'624.30	-975.70	-12.8%
<i>BKP 6 Reserve</i>	27'500.00	30'494.50	2'994.50	10.9%
Total inkl. MWST	302'600.00	306'005.80	3'405.80	1.1%

Die Abrechnung ist in Ordnung und kann genehmigt werden.

Der Stadtrat beschliesst:

1. Die Bauabrechnung für das Projekt Rütistrasse 12–14, Teilsanierung Warenlifte mit Gesamtkosten von Fr. 306'005.80 inkl. MWST wird genehmigt.
2. Mitteilung an
 - Rechnungsprüfungskommission
 - Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
 - Bereichsleiter Liegenschaften
 - Leiter Rechnungswesen
 - Fachstelle Finanzen
 - Archiv

Status: öffentlich

Stadtrat Schlieren

Markus Bärtschiger
Stadtpräsident

Selina Brücker
Stadtschreiberin-Stv.