



Protokollauszug
7. Sitzung vom 5. April 2023

**67/2023 6.1.5.1 Schulanlage Zelgli, Neubau für Schulraumerweiterung und Tagesstrukturen
Präqualifikation, Auswahl Planungsteams, Wettbewerbsprogramm**

1. Ausgangslage

Bei der Schulanlage Zelgli muss mittels Neubaus der Schulraum erweitert und Platz für Tagesstrukturen geschaffen werden. Mit SRB 15 vom 16. Januar 2022 bestellte der Stadtrat dafür eine Planungskommission und mit SRB 112 vom 18. Mai 2022 folgte der Stadtrat der Empfehlung der Planungskommission zur Durchführung eines einstufigen Projektwettbewerbs mit Präqualifikation. Am 24. Oktober 2022 genehmigte das Gemeindeparlament mit Vorlage Nr. 7/2022 einen Kredit von Fr. 515'000.00 zur Durchführung des Projektwettbewerbs. Mit SRB 274 vom 14. Dezember 2022 bestimmte der Stadtrat die erweiterte Jury und genehmigte das Wettbewerbsprogramm für die Ausschreibung der Phase "Präqualifikation". Die SIA-Kommission für Wettbewerbe und Studienaufträge hat das Programm geprüft. Es ist konform zur Ordnung für Architektur- und Ingenieurwettbewerbe SIA 142, Ausgabe 2009. Das Wettbewerbsprogramm für die Phase SIA-Wettbewerb wurde durch die Jury am 24. März 2023 genehmigt und liegt zur Genehmigung durch den Stadtrat vor.

2. Präqualifikation Wettbewerb

Am 27. Januar 2023 wurde die Ausschreibung publiziert. Bis zum Eingabetermin am 24. Februar 2023 sind 30 Bewerbungen von interessierten Planungsteams eingegangen. Die Jury hat am 24. März 2023 aufgrund der Präqualifikationsausschreibung eine Selektion nach Eignung vorgenommen und zwölf Planungsteams (A1 = Architekten, A1/A2 = Arbeitsgemeinschaft, LA = Landschaftsarchitekten) für die Teilnahme am Projektwettbewerb ausgewählt. Davon sind vier Planungsteams Nachwuchsteams.

3. Die ausgewählten Architektur- und Landschaftsarchitekturteams

Folgende Architektur- und Landschaftsarchitekturteams wurden von der Jury bestimmt:

3.1. Erfahrene Teams

A1	Bob Gysin + Partner AG, Zürich
LA	vetschpartner Landschaftsarchitekten AG, Zürich
A1	Ernst Niklaus Fausch Partner AG, Zürich
LA	Cadrage Landschaftsarchitekten GmbH, Zürich
A1	soppelsa architekten gmbh, Zürich
LA	Rosenmayr Landschaftsarchitektur GmbH, Zürich
A1	Architektur Studio Roth, Zürich
LA	USUS Landschaftsarchitektur AG, Zürich

- A1 Schneider Studer Primas GmbH, Zürich
LA planivers Landschaftsarchitekten AG, Zürich
- A1 Raumbureau GmbH, Zürich
LA Umland GmbH, Zürich
- A1 Bienert Kintat Architekten GmbH, Zürich
LA ASP Landschaftsarchitekten, Zürich
- A1 DÜRIG AG, Zürich
LA vetschpartner Landschaftsarchitekten AG, Zürich

3.2. Nachwuchsteams

- A1/N BothAnd Architecture GmbH, Zürich
LA BÖE Studio, Zürich
- A1/N Eloise C. Baumann GmbH, Zürich
A2 Glimmann Architekten, Zürich
LA Hoffmann & Müller Landschaftsarchitektur, Zürich
- A1/N Lukas Raeber Architektur, Basel
LA Andreas Geser Landschaftsarchitekten AG, Zürich
- A1/N Appels Architekten GmbH, Zürich
LA Haag Landschaftsarchitektur, Zürich

4. Wettbewerbsprogramm

Ziel der Wettbewerbsaufgabe ist, den Erweiterungsbau im vorhandenen Kontext überzeugend anzuordnen. Die räumliche Qualität der bestehenden Aussenanlagen und der Pausenflächen sind sinnvoll zu ergänzen. Dazu sind durch die Wettbewerbsteilnehmenden Projektvorschläge, welche in allen drei Bereichen der Nachhaltigkeit insgesamt zu überzeugen vermögen, einzureichen.

Unter der Einhaltung der Rekursfrist von 10 Tagen an die nicht für den Wettbewerb zugelassenen Teams, wird den ausgewählten Architektur- und Landschaftsarchitekturteams das Wettbewerbsprogramm zugestellt.

5. Erwägungen

Der Stadtrat hat die geleistete Arbeit der Jury und weiterer beteiligter Personen eingehend geprüft und kann sämtlichen Überlegungen folgen. Die ausgewählten Architektur- und Landschaftsarchitekturteams gemäss Ziffer 3 vorstehend, werden für die Teilnahme am Wettbewerb zugelassen. Das im Entwurf vorliegende Wettbewerbsprogramm überzeugt und wird genehmigt.

Der Stadtrat beschliesst:

1. Die unter Ziffer 3 vorstehend genannten Architektur- und Landschaftsarchitekturteams werden für die Teilnahme am Wettbewerb ausgewählt.
2. Das Wettbewerbsprogramm vom 30. März 2023 für die Ausschreibung des SIA Architekturwettbewerbs wird genehmigt.

3. Das Ressort Finanzen und Liegenschaften wird beauftragt, die Verfügungen an die nicht zum Wettbewerb zugelassenen Architektur- und Landschaftsarchitekturteams zu erlassen und nach Ablauf der Einsprachefrist die zweite Phase gemäss Wettbewerbsprogramm zu starten.
4. Mitteilung an
 - Mitglieder der Jury
 - Teilnehmende Architektenteams
 - Planungskommission
 - Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
 - Abteilungsleiterin Bildung und Jugend
 - Bereichsleiter Liegenschaften
 - Projektleiterin Liegenschaften
 - Archiv

Status: zeitlich befristet nicht öffentlich

Stadtrat Schlieren

Markus Bärtschiger
Stadtpräsident

Janine Bron
Stadtschreiberin