



Protokollauszug
4. Sitzung vom 6. März 2024

**43/2024 6.2.0 Polycom-Rohrleitungsanlage beim Spital Limmattal
Dienstbarkeitsvertrag und Durchleitungsrechte**

Bei der Behandlung dieses Geschäfts tritt Markus Bärtschiger als Präsident des Verwaltungsrats Spitalverband Limmattal in den Ausstand.

1. Ausgangslage

Im Zusammenhang mit dem Bau der Limmattalbahn ergab sich im Nachhinein für den Kanton Zürich die Notwendigkeit, drei Polycom-Leitungen von der Antenne auf dem Dach des Spitalgebäudes bis zur Gleichrichterstation Färberhüslitunnel zu führen. Die Polycom-Leitungen wurden über drei Grundstücke geführt, welche sich im Eigentum der Stadt Schlieren befinden. Dieses Leitungsnetz dient der Funkverbindung im Färberhüslitunnel, der Unterführung Mutschellen in Dietikon sowie den Behörden und Organisationen für Rettung und Sicherheit. Für diese Leitungen ist eine Dienstbarkeit zu begründen.

2. Betroffene Grundstücke

- Kat. Nr. 7780, Färberhüsli
- Kat. Nr. 7781, Färberhüsli
- Kat. Nr. 9876, Färberhüsli

Auf den belasteten Grundstücken räumt die Stadt Schlieren dem Kanton Zürich das übertragbare Recht ein, in den belasteten Grundstücken einen unterirdischen Rohrblock für drei Polycom-Leitungen zu erstellen, zu unterhalten, zu erneuern und in seinem Eigentum fortbestehen zu lassen und zu diesen Zwecken die belasteten Grundstücke zu betreten und zu befahren.

3. Entschädigung und Notariatskosten

Die Einräumung dieser Dienstbarkeit erfolgt entschädigungslos. Sämtliche Notariats- und Grundbuchgebühren gehen zu Lasten der Baudirektion des Kantons Zürich.

4. Erwägungen

Da die Leitungen dem sicheren Betrieb des öffentlichen Verkehrs dienen, hat der Stadtrat keine Einwände gegen die Einräumung der Dienstbarkeiten.

Der Stadtrat beschliesst:

1. Der Dienstbarkeitsvertrag über die 3 Parzellen Kat. Nr. 7780, 7781, 9876 zu Gunsten der Baudirektion Kanton Zürich wird genehmigt.
2. Der Abteilungsleiter Bau und Planung wird beauftragt und ermächtigt, den Vertrag zu unterzeichnen.
3. Mitteilung an
 - Limmattalbahn AG, Daniel Issler, Depotweg 1, 8953 Dietikon
 - Baudirektion Kanton Zürich, Immobilienamt, Markus Schmid, Walcheplatz 1, 8090 Zürich
 - Notariat Schlieren
 - Abteilungsleiter Bau und Planung
 - Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
 - Archiv

Status: öffentlich

Stadtrat Schlieren

Manuela Stiefel
1. Vizepräsidentin

Janine Bron
Stadtschreiberin