



Protokollauszug
23. Sitzung vom 18. Dezember 2024

**261/2024 6.1.5.1 Büroraum Stadtverwaltung, Einmietung Freiestrasse 1
Bauabrechnung**

1. Ausgangslage

Mit SRB 155 vom 12. Juli 2023 genehmigte der Stadtrat das Projekt für die Innenausstattung und IT-Verkabelung an der Freiestrasse 1 und bewilligte einen Kredit von Fr. 250'000.00 (inkl. MWST) zu Lasten der Investitionsrechnung, Investition INV00497.

Mit Beschluss Nr. 5 vom 6. März 2023 hiess das Gemeindeparlament den Mietvertrag über 475m² Mietfläche an der Freiestrasse 1 mit der J.F. Jost & Co., Schlieren, gut. Am Standort Freiestrasse 1 konnte anfangs Dezember 2023 die Schulverwaltung Schlieren in die neuen Räumlichkeiten in unmittelbarer Nähe des Stadthauses einziehen.

2. Kurzbeschreibung der ausgeführten Arbeiten

Für den Umzug der Schulverwaltung in die neuen Räumlichkeiten wurde der gesamte Umbau inklusive Innenausbau durch die Immobilieneigentümerin vorgenommen.

Folgende Leistungen gingen zu Lasten der Stadt Schlieren als Mieterin:

- Grabarbeiten und IT-Verkabelung für den Anschluss ans Stadtnetz
- Schliessanlage inklusive Anschluss ans System Kaba exos 9300 der Stadt Schlieren
- Einkauf von Büro- und Sitzungszimmermobiliar
- IT- Ausrüstung

3. Bauabrechnung

Die Bauabrechnung präsentiert sich wie folgt:

Projekt / Beschrieb	Bewilligte Ausgabe	Bauabrechnung	Differenz	in %
<i>BKP 2 Gebäudekosten</i>	55'000.00	56'518.85	1'518.85	2.8%
<i>BKP 9 Ausstattung</i>	195'000.00	193'259.31	-1'740.69	-0.9%

Die Abrechnung ist in Ordnung und kann genehmigt werden.

Der Stadtrat beschliesst:

1. Die Bauabrechnung für das Projekt Büroraum Stadtverwaltung, Einmietung Freiestrasse 1 mit Gesamtkosten von Fr. 249'778.16 wird genehmigt.
2. Mitteilung an
 - Rechnungsprüfungskommission
 - Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
 - Abteilungsleiterin Bildung und Jugend
 - Bereichsleiter Liegenschaften
 - Projektleiterin Liegenschaften
 - Fachstelle Finanzen
 - Archiv

Status: öffentlich

Stadtrat Schlieren

Markus Bärtschiger
Stadtpräsident

Jürgen Sulgen
Stadtschreiber a.i.